

Kápolnásnyék Befejezésre váró ház

69 000 000 HUF

4671. Kápolnásnyéken, új kertvárosi lakóövezetben, 80 %-os készültégi fokon lévő, nettó 80 m2 lakóterületű, amerikai konyhás nappali + 2 hálószobás, vízteres kandallóval fűthető (hőleadás padlón és radiátorokon keresztül) befejezésre váró új, tehermentes családi ház, 38 m2-es garázzsal, fedett terasszal, szerszámos tárolóval, 867 m2-es telken eladó. Ár: 69 Mft

Falszerkezet: Leier 30-as téгла, Ytong válaszfalak
Nyílászárók: háromrétegű, műanyag szerkezetű
Szigetelés: tetőfelületen 20 cm kőzetgyapot található, az épületre 15 cm, a garázsra 5 cm hőszigetelő borítás lett tervezve
Elektromos hálózat: 3*16A
Szennyvízelvezetés: zárt rendszerű biológiai szennyvíztisztítóval

A garázsban a víz és vízelvezetés ki lett építve, ezáltal kétgenerációs célra, vállalkozásra, vagy otthoni iroda kialakítására is alkalmas lehet.

**Kovács Attila****+36-30-768-7582**

k.attila@gdn-ingatlan.hu

ID number	350462
Type	For sale - Family House
Space	118 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	867 m ²
View	Garden view
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2022
Orientation	Southwest
Inner height	3 m

FOR SALE

