

Budapest XVII. district Penthouse lakás a piac közelében**59 900 000 HUF****PENTHOUSE LAKÁS HATALMAS TERASSZAL!!!!**

Budapest, XVII. kerületében a Rákoskeresztúri piac szomszédságában megvételre kínálok egy bruttó 106 nm-es (a tulajdoni lap szerint 67 nm), 3 szobás, 4. emeleti (lift van!), per-, teher-, és igénymentes, jó állapotú lakást, 32 lakásos társasházban.

A lakáshoz tartozó tetőterasz 78 nm-es.

A hatalmas ablakok rendkívül világossá teszik az ingatlant.

A ház 2009-ben épült, az akkori energetikai elvárásoknak megfelelően (külső szigetelés, hőszigetelt nyílászárók, házközponti fűtés egyedi mérőórákkal), így a rezsiköltség is nagyon kedvező.

A gépesített konyhabútor, a beépített gardróbszekrények, és a 2 db inverteres klíma a vételár részét képezi.

A lakóközösség és az infrastruktúra kiváló.

Külső kamerarendszer és portaszolgálat gondoskodik a lakók biztonságáról.

Gépkocsival parkolni közterületen lehet, de lehetőség van parkolóhely és külső tároló megvásárlására vagy bérletére.

Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését, várom a hívását a hét bármelyik napján. L.D

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK ...

**Lenti Dávid****+36-70-312-7069**d.lenti@gdn-ingatlan.hu

ID number	350709
Type	For sale - Flat (brick)
Space	106 m ²
Balcony/terrace	78 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	2009
Orientation	Northwest
Inner height	2.6 m
Common cost	28000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

