

Kismaros Börzsönyliget

37 000 000 HUF

ID number

350783

Type

For sale - Building lot

Space

2 533 m²

View

Garden view

Eladó Kismaroson, Börzsönyligeten lévő, 2 db építési telek egymás mellett!

A víz és az áram telken belül van, csatorna és gáz nincs az utcában.

Az ingatlan aszfalt úton megközelíthető.

A telkeken található a képeken látható 1-1 kis ház.

A kőből lévő ház 17,4 m² + terasz, a fa ház 36,5 m² + terasz.

CSAK egyben szeretnék eladni!

A telek Lke-4 építési övezetbe tartozik, ahol:

- a legnagyobb megengedett beépítettség 30%,
- a megengedett legnagyobb építménymagasság 4,5 m,
- a legkisebb kialakítandó zöldfelület 50%
- a beépítés jellemző módja szabadonálló
- kialakítható legkisebb telekterület 1200 m²

Az ingatlanok (1056 m² és 1477 m²) tulajdon lapi besorolása: kivett hétvégi ház, udvar.

Tehermentes, kifizetése esetén azonnal birtokba vehető.

Igény esetén e-mailben tudok küldeni képet a házak belsejéről!

Az ingatlan befektetésnek is KIVÁLÓ, a környéken a "kulcsos" házak fénykorukat élik!

A környék kikapcsolódásra és pihenésre tökéletes, akkor is ha az ember a vízpartot (Duna part közel van) vagy ha a hegyeket szereti, a táj mindkét ...



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

