

Budapest VIII. district

38 490 000 HUF

AJÁNDÉK GARÁZZSAL 46 nm-es lakás eladó!!!!

VIII. kerület Hungária körúton, a STADIONOK megállótól pár percre, a Nemzeti Községi Egyetemmel szemben, téglapépítésű társasházban eladó egy 1.emeleti, erkélyes, 46 nm-es lakás.

Az ingatlanhoz tartozik egy saját garázs, ami a Hungária krt.-ről megközelíthető, elektromos kapu által vezérelt zárt kertben helyezkedik el.

A ház a '70-es évek elején épült, 4 szintes, melyben 16 lakás található.

A lakás 2015-ben felújításban részesült, mely tartalmazta a villanyvezetékek cseréjét, illetve a műanyag nyílászárók (redőnyel ellátott) korszerűsítését egyaránt.

Az ingatlan egyedi cirkó fűtéssel lett kialakítva, radiátorok hőleadásával, rendelkezik saját víz mérőórával is.

A társasházak között, egy elkerített, játszóterés belső park található, amit kizárólag a lakók vehetnek igénybe.

A lakásban előszoba, nappali, hálószoba, spejz, fürdőszoba kapott helyet. A fürdőszoba kádas kialakítású. A nappalihoz egy 2 nm-es erkély tartozik. A szobák parkettával vannak burkolva.

A lakás rendelkezik egy saját, zárható pincerésszel. A ...



Scheithauer Ágnes

+36-70-421-4077

a.scheithauer@gdn-ingatlan.hu

ID number	351897
Type	For sale - Flat (brick)
Space	46 m ²
Balcony/terrace	2 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1974
Orientation	East
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

