

Újszentiván**71 000 000 HUF**

Újszentiván- MAJOR lakóparkban eladó 83 m²-es modern családi ház.

Az ingatlan könnyűszerkezetes technológiával kerül megépítésre, korszerű hőszivattyús hűtés-fűtéssel.

A telken 2 lakásos iker családi ház kerül megépítésre, amelyek saját kertrésszel és autóbeállási lehetőséggel rendelkeznek.

A ház elosztása kiváló, alkalmas családoknak és idősebb korosztály számára is.

Tágas amerikai konyhás nappali és kettő hálószoba, fürdőszoba külön wc-vel kerül kivitelezésre.

Az ingatlan 6 hónapon belül kulcsakész állapotára megépül.

Fizetési ütemezés megbeszélés alapján, CSOK-ra alkalmas!

Az ár tartalmazza:

- Telek ára
 - Villamos csatlakozás 3 x 16 A lakossági fogyasztó
 - Villamos csatlakozás 3 x 16 A „H” tarifa (hőszivattyú üzemeltetéséhez)
 - Ivóvíz bekötés vízmérővel
 - Szennyvízbekötés
 - Internet, TV, telefon (bekötés védőcsövei)
- Felépítmény
- Tervezés
 - Alapozás
 - Könnyűszerkezetes falváz szerkezet
 - Szeglemezes tetőszerkezet
 - Külső nyílászárók szúnyoghálóval (mindkét oldalon fehér kivitel)
 - Külső ...

ID number	352308
Type	For sale - Semidetached house
Space	83 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	250 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Lightweight structure
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	West
Inner height	2.7 m



Vetró-Gyenizse Dóra Anna
+36-30-974-5561

d.vetro@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

