

## Szentendre

389 990 000 HUF

\*\*\* KIVÁLÓ BEFEKTETÉS - TÖBB LEHETŐSÉG - A DUNAKORZÓNÁL \*\*\*

Eladásra kínálok Szentendre turisztikai központjában, közel a Dunához, egy forgalmas sétáló utcában, utcai bejáratú, saját belső és külső terasszal rendelkező, jelenleg is üzemelő éttermet! Az étterem bérbe van adva még 4 évig!

Az ingatlanhoz tartozik még 2 üzlethelyiség is, melyeket év végéig bérlenek!

Továbbá az emeleten 8 szoba és vizes helyiség! Itt akár kialakítható egy panzió, de különböző szolgáltatásokra is alkalmas, pl. szépségszalon (kozmetika, műköröm, masszázs, szolárium stb) Az egész emelet felújítandó!

Igény szerint alakítható!

Az ingatlan összesen 373 nm! Alápincézett!

Tehermentes!

Írányár: 390.000.000,-Ft

További kérdésével kapcsolatban vegye fel velem a kapcsolatot!

Tekintse meg ezt a kiváló helyen elhelyezkedő, több lehetőséget magában rejtő ingatlant és tegyen ajánlatot!  
V.T.

\*\*\* EXCELLENT INVESTMENT - MORE OPPORTUNITIES - AT THE DANUBE AREA \*\*\*

I am offering for sale a restaurant in the tourist center of ...



**Varga Tünde**

**+36-20-557-1318**

t.varga@gdn-ingatlan.hu

|                      |                                  |
|----------------------|----------------------------------|
| ID number            | 352648                           |
| Type                 | For sale - Commercial - Catering |
| Space                | 373 m <sup>2</sup>               |
| View                 | Street                           |
| Condition            | Reconditioned                    |
| Structure            | Brick                            |
| Heating              | Gas (circulating)                |
| Parking              | At community areas               |
| Year of construction | 1975                             |
| Orientation          | Southeast                        |
| Inner height         | 2.7 m                            |

FOR SALE

