

Nemesgulács Nemesgulács

42 000 000 HUF

ELADÓ CSALÁDI HÁZ -NEMESGULÁCSON!

Alapterület - 80 m²
Telekterület - 1423 m²
Balaton - Nemesgulács!

KIVÁLLÓ LOKÁCIÓ!
CSEND, NYUGALOM, BÉKE!
BALATON, STRAND 8 PERC AUTÓVAL!

Helyiségek:

- Előszoba
- Konyha
- Padlásfeljáró + Kamra
- Fürdőszoba WC-vel
- Nappali
- 2 db szoba

Falszerkezet:

- + Bazaltkő (50cm)

Műszaki tartalom:

- + Az épület 1960-ban épült
- + A háztető pala héjazatú
- + Műanyag, 2 rétegű hőszigetelt üvegezésű, kívül-belül fehér színű nyílászárók, plusz 2 rétegű fa nyílászárók
- + Fűtés gázzal radiátoros hőleadással plusz cserépkályhával.
- + Villany 3X 20 amper
- + A képeken látható kandalló megegyezés tárgya.

Továbbá az ingatlanhoz tartozik:

- Tároló 3,3x5,1 (16m²)
- Pince 3,8x2,5 (9,5m²)
- Garázs 3,5x4,6 (16,1m²)

Kert:

- + 3 sor szőlő plusz gyümölcsfák
- + Kb 15m mély ásott kút

A településről:

- Közvetlen a Gulácsi tanúhegy hegy lábánál. Túra útvonal közelében.
- 8 perc autóval a ...

ID number	353730
Type	For sale - Family House
Space	80 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	1423 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	West
Inner height	2.7 m



Szeremley Csaba

+36-30-631-1261

cs.szeremley@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

