

**Budapest II. district**

82 900 000 HUF

Irodának, rendelőnek is alkalmas ingatlan!  
II. kerületben, közvetlenül a Margit híd lábánál, 64 nm-es, 2 szobás, 3. emeleti, gáz cirkó fűtéses, klimatizált, igény szerint felújítható, jelenleg irodának berendezett lakás, tehermentesen, azonnali átvételi lehetőséggel, jó állapotú, folyamatosan karbantartott, liftes társasházban, kiváló közlekedésnél, eladó!  
Részletekért és megtekintéssel kapcsolatban, várom megtisztelő hívását!

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 354053                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 64 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1910                    |
| Orientation          | Northwest               |
| Inner height         | 3.8 m                   |
| Common cost          | 26000 HUF               |
| Duplex               | No                      |



**Juhász Judit**  
**+36-70-883-0574**

[j.juhasz@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.juhasz@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

