

Leányfalu Leányfalun

68 000 000 HUF

Leányfalu központjától pár percre, a hegyoldal "majdnem legtetején" ÖRÖK - és EGYEDI PANORÁMÁVAL rendelkező ingatlan eladó.

Az 1363 nm-es (összevont dupla) összközműves lejtős telek remek lehetőség álmai otthonának megvalósításához!

A telken áll egy lakható, 64 nm-es, 2 szobás ház, amely kiváló alapokkal rendelkezik. Alul téglá, a felső szint pedig fa szerkezetű.

Lehetőségek:

- meglévő ház bővítése
- meglévő ház mellé ÚJ ház építése (látványterv mutatja)
- meglévő ház elbontása és ÚJ ház építése

A telek beépíthetősége: 15%.

Belterület, megnevezése: kivett lakóház és udvar.

Az új ház építési tervei megvannak.

Az ingatlan Leányfalu központjából, végig aszfalt úton közelíthető meg.

Víz, villany, csatorna bekötve, gázcsonk pedig telken található.

Alkalmi áron! Hívjon, jöjjön el és tekintse meg, meglátja valóban remek lehetőség!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID number	354560
Type	For sale - Family House
Space	64 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	1363 m ²
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Individual boilers
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1991
Orientation	Southeast
Inner height	2.5 m

FOR SALE

