

Érd Érd központhoz közel

92 000 000 HUF

Érd Ófalu és a városközpont határán eladó vált egy felújított, igényesen kialakított földszint+tetőtér beépítésével épült családi ház.

A földszinten: amerikai konyhás nappali, étkező, fürdőszoba, WC helyiség, előszoba és a lépcsőház található.

Tetőtérben: 4 szoba, közlekedő és a fürdőszoba található. (Méretek az alaprajzon megtalálhatók).

A földszinten egybeépült a házzal egy 2 állásos garázs, mely jelenleg műhelyként használt, ahová ipari áram került bevezetésre.

A kert rendezett, füvesített, az előkert virágokkal beültetett.

Az ingatlan felújított és folyamatosan karbantartott. Meleg vizet villany bojler, míg a fűtést gázkazán biztosítja, illetve egy hangulatos kandalló is található a nappaliban.

Továbbá kialakítottak egy külön bejáratú 50 nm-es apartmant, ahol két helyiség található egy tusolós vizesblokkal, így akár 2 vagy 3 generáció együttélésére is van lehetőség.

Az ingatlanon 6 kamerás biztonsági rendszer került kiépítésre, a telekre 2 elektromos kapun keresztül juthatunk be.

Miért éppen Érd?

Jó közlekedés:

- főútvonalakon elérhetők a ...

ID number	355111
Type	For sale - Family House
Space	260 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	875 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m



Dankóné Cserős Éva

+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

