

Gyömrő

97 000 000 HUF**KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTBAN 97 MILLIÓ FT!**

Eladó Gyömrő központi részén egy 985 nm-es telken található 161 nm-es 2+1 szobás amerikai konyhás, önálló családi ház.

Az ingatlan kétgenerációssá is alakítható.

Ha olyan ingatlant keres, amit a saját ízlése szerint szeretne megtervezni, itt a remek lehetőség! CSOK illetve az aktuális banki támogatások elvárásainak megfelel.

Műszaki adatok:

- 30-as falazat
- 10- es ytong válaszfal
- fa földem, 20 cm kőzetgyapot szigetelés
- homlokzat szigetelés a vevő igénye szerint alakul, de 15 cm-es grafit szigetelés a tervek alapján.
- sátor tető, szürke betoncsereppel
- 5 légkamrás, 3 rétegű fehér nyílászárók
- 3 db felszerelt hűtő-fűtő klíma
- a vételi ár gáz cirkó fűtést tartalmaz, falra szerelt radiátorokkal
- áram 3 x 16 amper. Világító testek nélkül, fehér szerelvénnyel.
- utcafront felől kerítés betonpillérrel, ház színére színezve, fa lécezéssel.

Jöjjön el, tekintse meg és álmodja meg új otthonát.

Ha hirdetésem felkeltette az érdeklődését, kérem, hívjon ...

**Árvai Csilla****+36-70-232-8990**cs.arvai@gdn-ingatlan.hu

ID number	357533
Type	For sale - Family House
Space	161 m ²
Balcony/terrace	9 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	985 m ²
View	Garden view
Condition	Under construction
Structure	Ytong
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

