

Budapest XIV. district**117 999 000 HUF**

Zugló Alsórákoson egy netto 83nm újszerű, 4 szobás társasházi lakás, nagy, intim tetőterasszal. A lakás a 4. emeleten van, közvetlen szomszédja nincs. (Lift a 3. emeletig)
Az ingatlanban kettő - ablakos- fürdőszoba , egy spájz és két gardrób is van, valamint minden szobában sok - a tetőtéri adottságokat kihasználó - beépített szekrény is található.
A konyha teljesen felszerelt, indukciós főzőlappal, AEG gépekkel. Minden szobában hűtő- fűtő klíma, az ablakokon külső- belső árnyékoló, a tetőterazon elektromos napellenző került beépítésre. Világos, napfényes lakás, nagyon alacsony rezsivel.
Az egyik oldalon a budai hegyekre láthatunk rá, a másik oldalon a zuglói kertekre, háztetőkre.

A lakáshoz tartozik egy teremgarázs beállóhely és egy tároló + 10 Mft értékben.

A társasháznak egy kellemes, kertész által gondozott, zárt kertje is van.

A közelben minden fontos GYALOGOSAN elérhető: Bosnyák téri piac, patakpart sportolási lehetőséggel, iskolák, óvoda, orvosi rendelő, kávézók, strand, uszoda, játszótér.
Bosnyák térről tömegközlekedéssel bárhová eljuthatnak.

**Bukovszky Márk****+36-30-986-0277**

m.bukovszky@gdn-ingatlan.hu

ID number	357678
Type	For sale - Flat (brick)
Space	110 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	4 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2010
Orientation	East
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

