

195 000 000 HUF

XXIII. kerületben, Soroksár kedvelt kertvárosi környezetében, csendes aszfaltozott mellékutcában, jó közlekedés és ellátottság mellett, 1041 nm-es, összközműves telken, 1995-ben épült, kiváló adottságú, betonfödémes, körbejárható, 3 szintes, 330 nm-es, 8 szobás, 2. külön bejáratú lakásból álló, étkező konyhás, erkélyes, napos-világos D-K-i, D-NY-i, fekvésű, új 2021-ben korszerűsített kombinált gázcirkó fűtésű, jó állapotú 2. generációs családi ház, beépített gépesített konyhával, 3db klímával, fa tüzelésű látványkandallóval, közvetlenül az épületből megközelíthető 3 állásos fűthető garázzsal, tárolóval, fűt kúttal, gondozott kerttel, rugalmas költözéssel eladó.

A környék abszolút biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

A belváros, kényelmes közlekedéssel 20 perc alatt elérhető. Busz és HÉV megálló a háztól 5-8 perc sétára, melyekkel közvetlenül a Rákóczi hídig valamint a Határ úti metró állomásokig közlekedhetünk.

Közelben, oktatási intézmények Mikszáth Kálmán általános iskola, Grassalkovich Antal általános iskola, orvosi rendelő, Aldi, Lidl található.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésének és ...



Egri Attila

+36-30-442-1415

a.egri@gdn-ingatlan.hu

ID number	358609
Type	For sale - Family House
Space	330 m ²
Balcony/terrace	70 m ²
Rooms	8 Rooms
Building lot	1041 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1995
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

