

Kerepes Panoráma Lakóparkban**81 500 000 HUF****KEREPESEN A PANORÁMA LAKÓPARKBAN ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!!!**

Kerepesen a Panoráma Lakóparkban, cca. 400 nm-es telek területtel, Új építésű, 92 nm-es, 4 szobás, egy szintes, dupla komfortos, hőszivattyús padló - és fan-coil fűtéssel, hűtéssel, Dél - Nyugati fekvésű, műanyag (3 rétegű) nyílászárós, szigetelt, fáfödémes, új építésű családi ház eladó.

Az ingatlan 30 cm-es Porotherm X-therm okos téglából épült, 10 cm-es szigeteléssel, fa födémmel (30 cm-es fűjt ásványgyapot szigeteléssel), Leier betoncsereppel.

Az ingatlan kulcsrakész állapotban kerül átadásra, szaniterekkel, burkolatokkal, rendezett kerttel, új kerítéssel, tér burkolt járdával. A belső ajtókat, szanitereket és a burkolatokat a belső műszaki tartalommal megjelölt összegig a vevő a saját igénye szerint választhatja.

A nyílászárók hőszigetelt 3 rétegű üvegezések, igény esetén elektromos rejtett redőnnel, zsalúzával, rovarhálósával.

400 nm-es zöld terület és a földszinti terasz lehetőséget nyújt a pihenésre, kikapcsolódásra.

Busz - és HÉV megálló sétatávolságra, iskola, bevásárlási lehetőségek a közelben, az Örs Vezér ...

**Lenti Dávid****+36-70-312-7069**

d.lenti@gdn-ingatlan.hu

ID number	358942
Type	For sale - Family House
Space	92 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	413 m ²
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m

FOR SALE

