

Szeged**59 900 000 HUF****KIVÁLÓ BEFEKTETÉS!**

Szeged belvárosában, a Vitéz utcában vált eladóvá ez a 72 m²-es, amerikai-konyhás nappali + 2 hálósobás lakás újszerű, 8 lakásos liftes társasház 4.emeletén.

A tágas közösségi tér mellett a 2 külön nyíló hálósoba ideális kiadás szempontjából. A fürdő és a wc külön helyiségben található. A fűtés és a melegvíz ellátás kondenzációs gázkazánról történik, padlófűtéssel és a hálósobákban radiátorokkal. Kiegészítő fűtésként egy gázzal működő látvány kandalló is helyet kapott a lakásban. A hűtésről klíma gondoskodik.

A konyha teljesen gépesített, a bútorok megegyezés tárgyát képezhetik.

A lakáshoz vásárolható egy teremgarázs beálló aminek az ára + 8,5 M Ft.

Az ingatlan kiváló lehetőség befektetésre, rövid vagy hosszútávú kiadásra, hiszen az egyetemek, a TIK, a Dugonics tér pár perc sétára vannak.

A lakás jelenleg is bérbe van adva, a bérlők szívesen maradnának is a lakásban.

ID number	359570
Type	For sale - Flat (brick)
Space	72 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2010
Inner height	2.6 m
Common cost	18200 HUF
Duplex	No

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

