

Budapest X. district X. kerület, Kőbánya - Óhegy

42 600 000 HUF

Megvételre kínálok Budapest X. kerületében, Óhegy csendes részén, egy 54 nm-es, jó elosztású, tágas terekkel rendelkező, részben felújított állapotú, 2 szobás társasházi lakást, melyhez saját garázs és tároló is tartozik.

Az ingatlan egy 9 lakásos társasház magasföldszintjén helyezkedik el, amely zárt lépcsőházból közelíthető meg.

A lakást folyamatosan karbantartották, így az évek során műszaki és esztétikai felújítás is történt. Cserélve lettek a villanyvezetékek, a melegvízről és a fűtésről cirkó gázkazán gondoskodik, a hőleadás lapradiátorokon keresztül történik, a régi ablakokat műanyag, redőnnyel ellátott nyílászárók váltották fel, továbbá több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó lett beszerelve, és a fürdőszoba is új köntöst kapott.

A közelben bölcsődék, óvodák, iskolák, kórház, kormányablak uszoda, jégpálya, bank, posta, illetve több kisebb- nagyobb bevásárlásra alkalmas bolt, üzlet is található. Néhány perc sétára van a felújított Óhegy park, amely számtalan kikapcsolódási lehetőséget nyújt kicsinek és nagyoknak egyaránt.

A közlekedés kiváló, a közelben több buszjárat is megtalálható, melyekkel 15 perc alatt ...

ID number	359601
Type	For sale - Flat (brick)
Space	54 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1953
Orientation	Northeast
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Balogh Gabriella

+36-20-286-3661

g.balogh@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

