

Kerepes Panoráma lakópark

76 990 000 HUF

Kerepesen, a Panoráma lakóparkban megvételre kínálok kiemelkedően jó minőségben épülő, brutto 90 nm-es (netto 80 nm + 15 nm terasz) 4 szobás (amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba) az energetikai követelményeknek megfelelően közel 0 energiafelhasználású, önálló családi házat, 444 nm-es telken.

Műszaki tartalom:

- 30-as PTH N+F főfalak
- 10-es PTH N+F válaszfalak
- vasbeton födém
- 12 cm-es, grafitos homlokzati szigetelés
- 30 cm ásványgyapot födém szigetelés
- levegő-víz hőszivattyús fűtésrendszer, padlófűtés + HMV puffertartály
- 3 rétegű műanyag nyílászárók

Extrák:

- beépített vakolható redőnytokok
- szúnyogháló lefutók
- műkö ablakpárkányok kívül-belül
- napelem előkészítés

Az ár a kulcsrakész állapotra vonatkozik.

Ugyanilyen alapterületű ház a szomszédos, kisebb telekrészen (272nm) szintén eladó, 72.900.000.- Ft-os áron.

A látványterveken a két ház között nincs kerítés, de ez igény esetén kialakítható.

Az építtető tőkeerős, profi csapattal rendelkezik, évek óta a szakmában dolgozik, ...



Varga István
+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

ID number	359904
Type	For sale - Family House
Space	90 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	444 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Inner height	2.7 m

FOR SALE

