

## Kecskemét Új építésű kertvárosi rész

69 690 000 HUF

Otthonok és megoldások.

Költözzön még idén!

Leinformálható, nagy múlttal rendelkező, önerőből finanszírozó kivitelezőtől vegye meg álmai otthonát.

Mini lakópark épül, Kecskemét Katonatelep új részén, szépen beépített, rendezett utcában, egy ház már kulcsrakész állapotban van, másik alapozása idén elkezdődött, további négy otthon jövőre készül el.

500 nm saroktelken, nettó 100 nm, egy szintes, jó elosztású új építésű családi ház eladó. Igény esetén belső terek, színek, burkolatok még variálhatóak.

Nappali-konyha-étkező-előszoba-közlekedő- négy hálószoba--két wc-fürdőszoba-terasz.

Minőségi anyagokból építve:

-Leier Plan téglafalazat

-15 cm vastag homlokzati szigetelés

-30 cm vastag földémszigetelés

- 6 kamrás, gelaan 8000 hőszigetelt műanyag nyílászárók, fehér színben, rejtett, vakolhatósínes redőnyökkel

-Mindenhol padlófűtés, gáz cirkó kazánról

-Klíma lehetőség kiépítve

A felsorolás nem teljeskörű, megtekintés után további kérdéseire is választ kap.

Referenciákat tudunk mutatni.

CSOK igényelhető+ 5% Áfa visszaigénylés még idén + kedvező hitel lehetőség.

...



**Vörösmarty Attila**

**+36-30-197-6543**

[a.vorosmarty@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.vorosmarty@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 360094                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 100 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 11 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 500 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2023                    |
| Inner height         | 2.6 m                   |

FOR SALE

