

Budapest XVII. district Bővíthető Családi Ház, Garázzsal!

94 900 000 HUF

MOST ÁRESÉSSSEL MEGVÁSÁROLHATÓ CSALÁDI HÁZ - 94.900.000 FT.!

Csak a mi irodánk kínálatában!

XVII. kerületben, kellemes, rendezett, kultúrált kertvárosi környezet legszebb fekvésű helyén Rákoslígyen, a Naplás tó közelségében egy 590m²-es parkosított telken elhelyezkedő, 125m²-es, 4 szobás, kertkapcsolatos önálló családi házat, kínálunk megvételre!

Az ingatlan néhány bútorzata igény esetén megbeszélés tárgyát képezi.

Helyiségei:

előszoba(11,81m²) közlekedő(3,91m²), étkező(15,44m²), konyha(4,4m²), kamra(3,9m²), fürdőszoba+WC(8,97m²), WC+kézmű(1,26m²), nappali(26,6m²), 3 szoba(19,8m², 16,43m², 11,81m²) terasz(13,5m²)

Az ingatlan 1986-ban újjáépítésre került, téglafalazattal, az eredeti épület néhány 60 cm-es téglafalát megtartva. Az ingatlan dryvit szigetelést kapott, alacsony rezssivel rendelkezik.

A meglévő épület korábban engedélyezett padlástér beépítésével bővíthető.

Az ingatlan jelenleg két bejárata van, kis átalakítással akár több generáció számára is alkalmas lehet.

A konyha és a kamra alatt található egy 10m²-es pince, melyet a teraszról nyíló lépcső lejárón lehet ...

ID number	360494
Type	For sale - Family House
Space	125 m ²
Balcony/terrace	14 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	590 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1986
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m



Nyegrutz Tibor
+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

