

Pécs 400ágyasklinika felett, Mecsekoldal

89 000 000 000 HUF

Különleges ajánlat. ÁLMAI HÁZA??Most még kedvezőbb feltételekkel!!

A 400 ágyas klinika fölött a Mecsek oldalban háromszintes, akár több generáció együttélésére is alkalmas családi ház eladó . A 300 nm épített és fűthető építmény nem tartalmazza a terasz és emeleti erkély alapterületeit.(Lásd alaprajzok.) A tégláépület száraz, műszakilag jó állapotú .Esztetikai korszerűsítést igényel .
-Telekméret 500nm , parkosított.

- földszinten dupla garázs, műhely és nappali konyha étkező plusz egy hálóval rendelkező különálló külön bejáratú lakás épült. A garázsok előtt további parkolási lehetőség 2-3 autónak.Össz 98nm
- első emeleten tágas nappali- étkező -konyha, kamra, Fürdő szaunával, WC, 1,5 szoba , nagy terasszal helyezkedik el. (125nm)
-a tetőtéri részben szintén 2 szoba fürdőszoba, erkély került kialakításra, összesen 76nm

Az első és tetőtéri szint egymás között belső lépcsővel átjárhatók. Fűtési rendszer cirkó kazánnal padlófűtéssel és radiátoros hőátadással készült . A lakrészek energia fogyasztása külön mérhető.

• A nappaliban impozáns kandalló. Csodálatos, jó levegőjű csendes környezetben parkosított jól ...

ID number	360552
Type	For sale - Family House
Space	400 m ²
Balcony/terrace	65 m ²
Rooms	6 + 1 Rooms
Building lot	813 m ²
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1987
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m



Várai Sándor
+36-70-278-5657

s.varai@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

