

Budapest XIV. district

25 000 000 HUF

BEFEKTETŐK FIGYELEM!

Zuglóban, Bosnyák utcában, 1960-as években épült, 3 szintes, átlagos állapotú, téglá épület tetőtere Eladó, ami 2 lakás kialakítása alkalmas.

A padlástér jelenleg salakkal feltöltött fa födém, így az új lakótérnek "lebegő" padlót kell készíteni. A tető héjazat és szerkezete felújítandó, akár megemelhető is annak érdekében, hogy az újonnan kialakított lakótér minél nagyobb alapterületű legyen.

A társasház a beruházótól a következőt kéri:

- az épület közös gerinc elektromos hálózat tervezése és kivitelezés az új lakások felé is
- az utcai homlokzat tisztítása nagy nyomású mosóval
- a lépcsőház festése és burkolása
- az alagsor utólagos vízszigetelése külső oldalról.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is.

J.Sz.



Jenei Szilvia

+36-20-203-8566

sz.jenei@gdn-ingatlan.hu

ID number	360839
Type	For sale - Flat (brick)
Space	175 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	667 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1960
Orientation	Southwest
Inner height	2.2 m
Common cost	25000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

