

**Budapest III. district**

344 000 000 HUF

Ide csak a bőrpöndöt kell behúzni!!!

III. kerület, Békásmegyer Ófalu a Róka hegy aljában kínálok eladásra ezt a kényelmes minden igényt kielégítő luxus családi házat.

3 szintes, pincében, szauna, fürdő szoba, úszómedence, mosókonyha, 2 nagy tároló, beépített gardrób szekrények.  
Földszint: Előtér, dolgozó szoba, amit ha igény van rá csak át kell rendezni és akár egy vendég szoba lehet, nappali, fa tüzelésű kandallóval, nagy konyha, étkezővel, fürdő szoba.  
Emelet: 3 külön nyíló szoba, fürdő szoba, előtér, beépített gardrób.

Javasolom jöjjön nézze meg, nem fog csalódni.

Az ár irány ár!

**Makó Nelly**  
**+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 360905                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 236 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 30 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| Building lot         | 553 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2010                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.8 m                   |

FOR SALE

