

## Székesfehérvár

64 000 000 HUF

Figyelem! ÁRCSÖKKENÉS!!

Ip-003978. Budai út elején 129m<sup>2</sup> összalapterületű utcafronti üzlethelyiség eladó!

Az üzlet Székesfehérvár központjában, frekventált és forgalmas helyen található. Kiváló láthatósággal és reklámértékkel rendelkezik, az ingatlan előtt az átmenő autós és gyalogos forgalom egyaránt jelentős.

Az épület udvarán 2 autónak parkolóhely biztosított, amelyet a Gyümölcs utca felől lehet megközelíteni.

Két bejárattal rendelkezik az utcafront felől, illetve az udvar felől a lépcsőházon keresztül is megközelíthető.

Fűtéséről saját gázkazán gondoskodik radiátoros hőleadással.

|                      |                                             |
|----------------------|---------------------------------------------|
| ID number            | 360963                                      |
| Type                 | For sale - Commercial - Commercial premises |
| Space                | 129 m <sup>2</sup>                          |
| View                 | Street                                      |
| Condition            | In good condition                           |
| Structure            | Brick                                       |
| Heating              | Gas (circulating)                           |
| Parking              | At community areas                          |
| Year of construction | 2002                                        |
| Inner height         | 2.8 m                                       |

Eladási irányár: 64 M Ft +ÁFA

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Märcz Roland**  
**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

