

Budapest XIII. district

218 500 000 HUF

Legfelső emelet! Jakuzzi a 9.-en! Napfényes! Dunai panorámás Penthouse!
Képzeld el, hogy a nap végén a teraszodon vagy akár a Jakuzzidból ülve nézed naplementét!

Eladó a 13. kerületben a Marina Parton, a Duna Terasz Prémium-ban egy 75m2+60m2-es, 9. (legfelső) emeleti nyugati tájolású, napfényes, 3 szobás Penthouse lakás.

A 35m2-es nappali az ingatlan közepén található és a 2 oldalán helyezkednek el a hálósobák, amelyekhez tartozik egy-egy fürdőszoba is. Így a hálósobák teljesen szeparáltak. Minden helyiség Ny-i tájolású, így egész nap világos.

Kiemelten figyelték az szellőzésre is, így az összes fürdőszoba és a konyha elszívója egyenesen a tetőre csatlakozik nem a ház központi rendszerére, így biztosítva a szagtalan főzés élményét is.

Az közel 60m2-es terasz a lakás másik ékköve, ahol megtalálható a Dunai panorámás napozóterasz, és a 24m2-es télikert is. Eltolható üvegtáblákkal, illetve szél- és esőszenzorral felszerelt lamellákkal. A télikert közepén egy 6 személyes Jakuzzi található, ami egyedinek számít, nemcsak a Marina parton, hanem a környéken is. A terasz burkolatra még került egy 4,5cm-es magas minőségű műfű réteg ...

ID number	361061
Type	For sale - Flat (brick)
Space	75 m ²
Balcony/terrace	120 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2021
Orientation	West
Duplex	No



Posta Péter

+36-70-620-2627

p.posta@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

