

Budapest III. district Csillaghegyen a Római parthoz közel

315 000 000 HUF

ÁLMODJA MEG ÖN HÁZÁNAK BELSŐ SZÍNVÁLAGÁT ÉS DESING VONALÁT.

CSILLAGHEGYEN PÁR PECRE A RÓMAI PARTÓL, EGYEDI TERVEZÉSEL KÉSZÜLT nettó 280 nm-es, 8 szobás CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

A HÁZ KÜLÖNLEGESSÉGE: - Belső háromszintes kialakításának köszönhetően 2 külön álló lakásként is lehet használni, ezért 2 generációnak is kiváló választás.

Földszinten lévő lakás 92 nm-es, 4 szobás + 27 nm.-es tornác.
Emeleti lakás: 73 nm-es, 4 szobás
Pincszinten 2 állásos garázs, zuhanyzóval felszerelt jacuzzinak kialakított relaxációs rész, plusz tárlók.

- 2024 év elején kerül átadásra az ÖN által kiválasztott burkolatokkal és szaniterekkel, ahogy azt megálmodja.
- kiváló műszaki-és energetikai paraméterek
- Két teljesen különálló lakásként is használható (külön mérő órákkal)
- Hobbi / jacuzzi szoba
- ISOTEQ Hőszigetelt falazat
- hőszivattyús fűtés radiátorokkal
- inverteres hűtő-fűtő klímaberendezések
- INNOVATÍV cserépbe integrált napelemrendszer
- Műanyag ablakok, 3 rétegű üvegezéssel, teraszoknál tolóajtós kivitellel
- biztonsági prémium bejárati ajtó

...

ID number	361237
Type	For sale - Family House
Space	296 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	8 Rooms
Building lot	410 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2022
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m



Micsik Andrea
+36-20-402-8846
m.andrea@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

