

Budapest XI. district

67 900 000 HUF

Reggeli futás, séta a Feneketlen tónál, vagy romantikus vacsora a Hemingway étteremben?

11. kerületben, Kosztolányi Dezső tértől 100 méter távolságra, eladó egy 78 nm-es, 2 ERKÉLYES, 3. emeleti lakás.

LIFTES, TÁVFŰTÉSES, 2 oldalán már SZIGETELT, alacsony fenntartású ház, közös tulajdonban lévő üzlettel, melynek bevétele lehetővé teszi a folyamatos újítást.

Jól alakítható, teljes felújítást igényel!! Műszaki, esztétikai.

Teremtsen belőle ízlése szerint ideális otthont!
Befektetne? Tökéletes az egyetemek, Belváros közelsége miatt.

Lakás:

Az ingatlan részben a Bocskai útra, részben a csendes hátsó kert irányába néz.

Jelenleg 2 tágas szobával, középen hallal rendelkezik. Mindkét szoba erkélyes.

A konyha hallba való átmozgatásával egy dolgozó vagy gyerekszoba kialakítására van mód.

A lakás nem fotózható, ezért az alaprajz és pár terv tájékoztató jellegű. Annyi az eltérés a rajzon, hogy a gyerekszoba helyett jelenleg konyha található.

Minden 70-es évekből való, így a konyha, fürdő is ...



N. Balogh Johanna Zsuzsa
+36-20-976-6081

zs.balogh@gdn-ingatlan.hu

ID number	362017
Type	For sale - Flat (brick)
Space	78 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1959
Orientation	East
Inner height	3.1 m
Common cost	14600 HUF
Duplex	No

FOR SALE

