

**Komárom Lidl körzetében****29 610 000 HUF**

Soha nem látott négyzetméter áron ( 658 000,- Ft/ Nm ) újjépítésű lakóparkban lakások megvásárolhatók!!!

A beruházó kellemes hangulatú, modern megjelenésű, nagy volumenű ingatlan beruházási projektet valósít meg az egykori Dobi István Gyermekváros helyén a közel 31 ezer négyzetméteres területen.

A projekt megálmodásakor arra törekedtek, hogy az épületek és az zöldterület harmonikus egységet alkossanak.

Figyelem! A tervezés során meghatározó szempont volt a kivitelező részéről, hogy egy sokak által áhított, hatalmas zöld területekkel ellátott, álomszerű lakó környezetet hozzon létre!

Az épület modern építési stílusa és annak formai megjelenése illetve a fűtés technológiák alkalmazása, valamint a megújuló energia felhasználás feltételeinek megteremtése is kialakításra kerül.

Lakóparkon belül a következő ingatlan kerül értékesítésre:

Épület száma: A/4

Lakás száma: A/4-0-L5

- Lakás alapterület: 44,87 Nm
- terasz + lakás alapterülete: 48,87 nm
- Nappali/Konyha/Étkező: 26,57 nm
- Szoba: 9,8 nm
- Fürdő/WC: 4,96 nm
- Előszoba: 3,52 nm
- ...

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 362443                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 45 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>         |
| Rooms                | 2 Rooms                  |
| View                 | Courtyard                |
| Condition            | Newly built              |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Electric                 |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2025                     |
| Orientation          | North                    |
| Inner height         | 2.6 m                    |
| Duplex               | No                       |

**Horváthová Zuzana****+36-70-609-1315**[h.zuzana@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.zuzana@gdn-ingatlan.hu)**FOR SALE**

