

Alsónémedi**30 000 000 HUF**

ÁRESÉS 35.000.000 HELYETT 30.000.000FT
ELADÓVÁ VÁLT ALSÓNÉMEDI KÖZPONTI RÉSZÉN TORNÁCOS
CSALÁDI HÁZ KÖZVETLEN UTCAI BEJÁRATOS ÜZLETHELYISÉGGEL!

Az 53 négyzetméteres családi ház, 722 négyzetméteres telken 1960-ban épült vályog falazattal, fa födémmel, cserép fedéssel. A lakóház nyílászárói geréb tokos fa szerkezetűek. Elrendezése: tornác, konyha, kamra, valamint két lakószoba. A fűtése fatüzelésű kályhával megoldott. A házban közművek közül a villany be van vezetve, a vezetékes víz, és gáz az udvaron belül, a csatorna az ingatlan előtt az utcában. A telken található egy könnyűszerkezetes üzlethelyiség, közvetlen bejárattal az utcáról, valamint egy 32 négyzetméter alapterületű műhely. A kert öntözése fűt kútról lehetséges.

A lakóház felújítandó állapotban várja új tulajdonosát!

Az ingatlan Alsónémedi frekventált részén helyezkedik el aszfaltos utcában, buszmegálló, iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség néhány perc séta távolságra. Kiváló lehetőség vállalkozás indítására. Az eladó motivált, az ár irányár!

FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

...

ID number	362612
Type	For sale - Family House
Space	65 m ²
Balcony/terrace	12 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	722 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Adobe
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Year of construction	1960
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

