

## Szeged Dorozsma Szeged felöli részén

44 900 000 HUF

### DOROZSMAI POLGÁRI JELLEGŰ HÁZ ELADÓ

Szeged-Kiskundorozsma kedvelt részén eladó ez a polgári jellegű, vegyes falazatú, szerkezetileg jó állapotú de felújítást igénylő családi ház 740 m<sup>2</sup>-es sarok telken.

A 93 m<sup>2</sup>-es lakórészben előszoba + 3 szoba, fürdőszoba, konyha, étkező található.

A ház fűtése gáz-cirkó rendszerű radiátorokkal, a melegvizet villanybojler szolgáltatja.

Az udvarban található még egy 17 m<sup>2</sup>-es garázs és 26 m<sup>2</sup> tároló.

Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Iskola, óvoda, boltok, tömegközlekedés pár perc sétára.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!



**Tóth László**  
**+36-30-943-3385**

[l.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.toth@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 362861                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 93 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 740 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Street                  |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Mixed structure walls   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1939                    |
| Inner height         | 3 m                     |

FOR SALE

