

Dunaharaszti Tópark Lakópark

222 000 000 HUF

Dunaharaszti az Új Tópark Lakóparkban eladásra kínálunk egy nettó 193 nm-es (+ terasz, + tetőterasz + garázs) új építésű, panorámás ikerház felet magas minőségben kivitelezve.

A lakás 507 nm-es telken helyezkedik el.

BEOSZTÁS:

Földszint:

- konyha + étkező + nappalival 57 nm,
- előtér 9 nm,
- wc 2 nm,
- garázs 36 nm,
- gépészet 4 nm,
- gardrób 2 nm,
- fedett terasz 12 nm,
- + gépkocsi beálló.

Emelet:

- 3 db szoba 12 nm, 12 nm, 12nm,
- fürdő 6 nm,
- fürdő 8 nm,
- gardrób 9 nm,
- háztartási helyiség 4 nm,
- közlekedő 14 nm,
- lépcső 7 nm,
- tetőterasz 26 nm.

A garázsban két autó számára biztosított a parkolás.

MŰSZAKI TARTALOM:

Alapozás: Beton, vasbeton sávalap.

Födémek, aljzatok: Monolit vasbeton födémek C30 betonminőségben melyekre a hangszigetelésen úsztatott aljzatbeton készül a lépéshang gátlás biztosítására és a burkolat fogadására. Födémbe elhelyezésre kerül a mennyezet, hűtés-fűtés és a légtechnika rendszer az aljzatban padlófűtés rendszer kerül.

...



Göbolyös Ágnes

+36-70-383-9754

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

ID number	362895
Type	For sale - Semidetached house
Space	234 m ²
Balcony/terrace	38 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	507 m ²
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Inner height	2.8 m

FOR SALE

