

41 800 000 HUF

Szigethalmon eladóvá vált egy jó állapotú nappali + 3 hálószobás, privát kerttel rendelkező sorház szélső lakása.

A sorház 2006-ban beton alapra épült könnyűszerkezetes technológiával, fa födémmel, cserép fedéssel.

Az otthon melegét és a használati meleg vizet kombi cirkó biztosítja, radiátoros hőleadókkal.

Az ingatlan 2022-ben kisebb modernizáláson esett át ekkor lecserélték a nyílászárókat műanyag szerkezetűekre redőnnyel és szúnyoghálóval, valamint beépítettek egy hűtő fűtő klímát is, a kertben pedig megépült egy 10 m<sup>2</sup>-es kerti tároló  
Helyiségei: előtér, amerikai konyhas nappali, fürdőszoba, az emeleten közlekedő és 3 hálószoba.

A privát kert térkövezett akár 2-3 autó számára kínál beállási lehetőséget. A növények öntözése fűrt kútról lehetséges.

Az ingatlan tulajdonosai nagy figyelmet fordítottak, otthonuk állagának megóvására, így nagyszerű választás fiatal házásoknak össze költözőknek.

Amennyiben bármi kérdése van várom megtisztelő hívását!

#### FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi ...



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 363022               |
| Type                 | For sale - Townhouse |
| Space                | 61 m <sup>2</sup>    |
| Rooms                | 4 Rooms              |
| Building lot         | 180 m <sup>2</sup>   |
| View                 | Garden view          |
| Condition            | In good condition    |
| Structure            | Wood                 |
| Heating              | Gas (circulating)    |
| Parking              | Self-parking         |
| American kitchen     | Yes                  |
| Access to the garden | Yes                  |
| Year of construction | 2006                 |
| Orientation          | Southeast            |
| Inner height         | 2.7 m                |

FOR SALE

