

Budapest IV. district

62 890 000 HUF

Újpest Központban, Munkásotthon utcában 2006-ban épült 28 lakásos, liftes társasház IV. emeletén (záró szint), 67 nm-es, 2 szobás, erkélyes lakás eladó.

A lakás a legfelső szinten található, ennek ellenére minimális ferde (tetőtéri) falsíkkal rendelkezik.

A lakás zárt folyosóról nyílik, a bejárati ajtó előtt egy kis előtér van, amely alkalmas babakocsi, kerékpár tárolására.

A két -, különbejártú szoba mindegyike nagy méretű, légkondicionált. Egyik a belső udvarra -, másik utcára néz.

Utóbbiból nyílik az erkély.

A fürdőszoba szintén nagy méretű, elért benne egy dupla beépített mosdó szekrénnel, zuhanyzó és egy WC (jelenleg bidé).

A WC külön helyiségben kapott helyet.

A konyha felszerelt, beépített bútorral és gépekkel (Electrolux indukciós főzőlap, sütő, pirolitikus elszívó, mosogatógép) értendő.

A házközponti fűtés egyedi méréssel rendelkezik és programozható termosztáttal szabályozható.

A biztonságról riasztó gondoskodik.

A lakáshoz tartozik egy a padlástérben lévő önálló, zárt tároló is.

K-Nyi-i fekvésének köszönhetően mindig éri napfény, már ha süt.

A lakás állapota, jellemzői:

- ...

ID number	363028
Type	For sale - Flat (brick)
Space	67 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2006
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m
Common cost	17000 HUF
Duplex	No



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

