

Sarkad Kiváló befektetési lehetőség!

12 900 000 HUF

Gyors megtérülés, vagy hosszú távú passzív jövedelem? Gyere és mutatok egy jó befektetést!

Sarkad központjában 170nm-es családi ház eladó

Az ingatlan egyediségét az adja, hogy jelenleg is több lakrészből áll, így akár több generációs családnak is ideális

Amennyiben viszont befektetésben gondolkodsz, most két alternatívát is mutatok

Felújítással egybekötve kialakítod a 3 önálló lakást, némi papírmunkával társasházzá nyilvánítod és már csak azt kell eldöntened, hogy külön-külön értékesíted a lakásokat, vagy fogod és kiadod bérbe őket

Az egyik megoldással a tőkéd növelheted a másikkal hosszútávú passzív bevételekre tehetsz szert

350nm-es telkén egy garázs is található, aminek bejárata az utcáról nyílik, ez lehetőséget biztosít a még magasabb megtérülésre

Elhelyezkedésének köszönhetően a város központja 5 perc sétával elérhető

Gyere és ötleteljünk együtt, hogy a legtöbb pénzt ki tud venni ebből az üzletből!

ID number	363167
Type	For sale - Family House
Space	170 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	350 m ²
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	West
Inner height	2.7 m



Nagy Gábor

+36-70-947-6140

g.nagy@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

