

25 000 000 HUF

Eladó Dorogon egy 3. emeleti közepes állapotban lévő panel lakás, kiváló elhelyezkedéssel!

Iskola, gyógyszertár, háziorvosi rendelő, élelmiszer boltok, helyi- és távolsági buszmegállók maximum 5 perc sétával elérhetőek.

A lakás előszobából, két szobából, konyhából, kamrából, fürdőszobából és különálló WC-ből áll. Egy tágas kb. 8 m² pince is tartozik az ingatlanhoz, amely a földszinten található.

A két szoba külön bejáratú, fa padló borítású, a többi helységben kő padlózatú.

A nagyobb szobához tartozó terasz 4m kiterjedésű.

A lakás lakható állapotú, jelenleg is lakott, igény szerint korszerűsíthető.

A hagyományos dupla üvegű fa nyílászárók mindegyike redőnyökkel felszerelt.

Idén nyáron lett a házközponti közös gázkazán cserélve megbízhatóság és hatásfok növelés céljából, ezért várhatóan nagymértékben csökken majd a fűtés költsége. Nem távhő, egyedileg tulajdonosok döntésére kapcsolható. Nem egyedi mérős, a 17 lakás közösen fizeti. Legutóbbi szezonban (az öreg kazánnal) 85.000 ft volt összesen a téli fűtés díja, folyamatos meleget biztosítva minden szobában.

A rezsiköltség jelenleg is nagyon ...

ID number	363226
Type	For sale - Flat (panel)
Space	57 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1990
Common cost	6000 HUF
Duplex	No



Csesznák Emese

+36-20-478-7910

e.csesznak@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

