

Mohács**22 500 000 HUF**

Eladó egy 54 négyzetméteres tágas, napfényes, 2 szobás tehermentes 4. emeleti lakás, Mohácson a park utcában.

Az ingatlan teljes körűen, igényesen fel lett újítva 2022-ben! Nyílászárók cseréje megtörtént, amelyek redőnnyel és szúnyoghálósval is el vannak látva. Új burkolatokat kapott, a víz, szennyvíz és elektromos rendszer is új. A konyhába és a fürdőszobába, egyedi bútor került beépítésre. A lakáshoz 3 négyzetméteres terasz, és tároló is tartozik. Fűtési rendszere egyedi mérővel ellátott távfűtés, így rezsi költsége alacsony. A lakás déli fekvésű klímával rendelkezik, de használata nélkül is kellemes a hőmérséklet akár nyáron is.

A környék kiváló, a társasháznak mind a külső homlokzata mind a belső felújítása megtörtént, külső szigeteléssel és kamera rendszerrel is ellátták.

Első lakásnak, vagy befektetésnek is vonzó lehet, mivel elhelyezkedése miatt könnyen kiadható! A környék infrastruktúrája kiváló, iskola, óvoda, bolt, 100 m belül található. Az ingatlan könnyen megközelíthető tömegközlekedéssel és autóval is. A belváros akár pár perc sétával megközelíthető.

Ha szeretne egy saját otthonot vagy befektetni ...



Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

ID number	363338
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	54 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Csúsztatott zsalu
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1973
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Common cost	9900 HUF
Duplex	No

FOR SALE

