

Budapest XVI. district ÁLMAID OTTHONA LEHET

169 900 000 HUF

Eladó a 16. kerületben, Árpádföldön a Timur utcában nagy 1064 nm-es telken fekvő, jó állapotú önálló családi ház.

A ház az 1990-es években épült, téglá szerkezetű, szigetelt. Az ingatlan 8 szobás amelyek 5 szinten helyezkednek el. Tájolásának, és a nagy ablakoknak köszönhetően napárban úszik a ház. 2 fürdőszoba, és külön WC is található.

Az ingatlan ideális hőmérsékletéről a padlófűtés amelyet gázkazán, és a tetőn felszerelt napkollektorok látnak el, és hűtő-fűtő klíma gondoskodik. A padlófűtés mindegyik szinten külön vezérelhető. A nyílászárók fa anyagúak. Mindegyik ablakon szúnyogháló, és motoros redőny található.

Parkolás két autó számára alkalmas teremgarázsban, a telken belül fedett beállónál és még a ház előtt is megoldható.

A hatalmas kert több funkció, jelenleg egy része sportpályává lett alakítva, a zöld felületen kertészkedésre kiválóan alkalmas. A kertben egy tároló, fedett pihenőhely, kerti sütőgető is található.

A ház ideális lehet nagy családoknak, több generáció együttélésére, de akár üzleti tevékenységre is alkalmas lehet. Az ingatlan sokrétűen ...

ID number	363449
Type	For sale - Family House
Space	409 m ²
Rooms	8 Rooms
Building lot	1064 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage space
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Orientation	West
Inner height	2.8 m



Csontos Marcell

+36-70-610-8811

m.csontos@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

