

Balatonszemes**90 000 000 HUF**

58m², hasznos, 81m² természetben alapterületű, hajótest-szerű kialakítás

Balatoni Panoráma✓

PENTHOUSE LAKÁS AKCIÓSAN!

A Hunyady József kikötő közvetlen szomszédságában, a szabadstrandtól kb. 15-20 méterre várja első gazdáját egy luxus színvonalú, 14 lakásos társasházban kialakított, exkluzív panorámával rendelkező Penthouse lakás.

Az újépítésű társasház 2022-ben került befejezésre, használatbavételi engedéllyel rendelkezik.

A kivitelezés során elsődleges szempont az energiatakarékosság és a fenntarthatóság volt, így a napkollektorokkal kiegészített hőszivattyús rendszernek köszönhetően az épület AA+ energiabesorolású.

LAKÁSRÓL:

A Penthouse 58 m² hasznos, természetben 81m² alapterületű, hajótest-szerű kialakítással rendelkezik, mindkét végében egy-egy terasz található, melyekről a Balatonra festői kilátás nyílik.

A lakás emelt szintű fűtés kész állapotban van. A vevő által elkészítendő belső munkálatok hiányoznak:

festő munkálatok

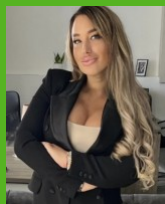
burkolási munkák

asztalos munkák

Meglévő design-tervet a lakással együtt átadjuk.

A lakáshoz 1 darab kötelezően megvásárlandó parkolóhely ...

ID number	363535
Type	For sale - Week-end house
Space	81 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	1 m ²
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Concrete
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Year of construction	2021

**Gombár Renáta****+36-70-603-3288**r.gombar@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

