

Szeged Szeged 51m2-es téglalakás**39 700 000 HUF**

Szeged belváros közeli 51 m²-es 2 szobás téglalakás egy csendes nyugodt helyen eladó!

Szeged megyei jogú egyetemi város, Magyarország harmadik legnépesebb települése, a Dél-Alföldön. Csongrád-Csanád vármegye székhelye a Tisza és a Maros találkozásánál fekszik. Rendezvényei, mint például a Szegedi Szabadtéri Játékok, számos látogatót vonzanak évente. A város a nyári szabadtéri játékok, nemzetközi vásárok, kiállítások és sportesemények mellett a gasztronómia szerelmesei körében is jól ismert.

2023-ban műszaki és esztétikai teljes körűen megújult 4. emeleti zárószinti lakás.

A lakás paraméterei:

előtér: 2m²

kamra: 1m²

konyha: 10m²

nappali: 16m²

erkély: 4m²

hálósoba: 12m²

közlekedő: 2m²

fürdőszoba: 8m²

földszinti saját tároló: 3m²

Műszaki adatok:

Elektromos és vízvezeték teljes cseréje történt 2023-ban.

A szobák megfelelő fűtéséről új típusú konvektor és a nappaliban lévő 3,5 KW-os hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

Meleg vizet Eriston 80L villanybojler szolgáltatja.

Mindenhol 3 rétegű műanyag nyílászárók vannak redőnnel.

...

ID number	363600
Type	For sale - Flat (brick)
Space	51 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1971
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Common cost	10650 HUF
Duplex	No

**Orosz Ildikó****+36-30-785-2223**i.orosz@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

