

Debrecen MÉRNÖKI CSODA

117 276 600 HUF

KIHAGYHATATLAN LEHETŐSÉG DEBRECEN BELVÁROSÁBAN

Lakóparki ingatlant keresel? Szeretnél egy igényes és elit lakóközösség tagja lenni? Sok volt már a városi nyüzsgés és vágysz a csend és nyugalom iránt a szürke hétköznapiak végén?

AKKOR MOST AZONNAL TELEFONÁLJ, MERT EZ A TE LEHETŐSÉGED!

Értékesítésre kínálunk olyan ingatlanokat, melyek befektetési célra, mindennapi élethez és akár vállalkozás beindítására is egyaránt alkalmas! A lakóparkban irodák is kivitelezésre kerülnek, melyekhez tartozik 1-3 raktárhelyiség, tehát itt még egy élelmiszerbolt is hatalmas nyereséget termelne!

Minden iroda utcafrontról megközelíthető!

64 lakásból 34 ELADVA! NAGYON SIESS! Hatalmas a kereslet! Kivitelező mintegy 40 éves múlttal rendelkezik!

A lakás 82 négyzetméteres 3 háló + 1 nappalival rendelkezik, ezen felül még egy 33 négyzetméteres teraszt is kap az ingatlan első gazdája!

Az ingatlanban távfűtés egyedi méréssel és hőszivattyús rendszer is egyaránt kialakításra kerül, így télen meleg, nyáron hideg lakást teremthetsz magadnak szinte filléres rezsiáron! Nyílászárók 3 rétegű 6 légkamrás típusban ...

**Koleszár András****+36-30-178-4265**

a.koleszar@gdn-ingatlan.hu

ID number	363664
Type	For sale - Flat (brick)
Space	82 m ²
Balcony/terrace	33 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Under construction
Structure	Concrete
Heating	District heating with individual measurements
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2024
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE