

Gárdony Nyaraló kiadásra

49 900 000 HUF

4695. Agárd szép üdülőövezeti utcájában található, 2023-ban felújított, újszerű állapotban lévő, egész évben lakható, bruttó 62 m2 alapterületű, nettó 42 m2 lakóterületű, 14 m2-es fedett terasszal rendelkező, nappali + 2 hálószobás, hőszigetelt, minimális rezsivel fenntartható hétvégi ház eladó. A ház könnyűszerkezetes favázas betonyp lapokból készült, a szerkezetben hőszigeteléssel, továbbá 10 cm-es dryvit külső hőszigetelő borítással, belülről légréssel és padlólap falburkolattal. A hűtő-fűtő klíma egész évben kellemes hőmérsékletet biztosít. A parkosított 413 m2-es kertben sütőhely, szerszámos tároló, illetve egy szaletlinek/fedett kocsibeállónak is használható építmény található. Parkolás telken belül és a telek előtt is lehetséges. Ideális választás nyaralónak, vagy 2-3 fő részére állandó célra. Ár: fix 49,9 Mft

**Kovács Attila****+36-30-768-7582**

k.attila@gdn-ingatlan.hu

ID number	363847
Type	For sale - Week-end house
Space	49 m ²
Balcony/terrace	14 m ²
Rooms	1 + 2 Rooms
Building lot	413 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Lightweight structure
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Orientation	Southwest
Inner height	2.5 m

FOR SALE

