

Ács Pénzásás kertvárosi részén

39 500 000 HUF

Ács "Pénzásás" kertvárosias városrészén eladó egy remek elosztású 2 szobás családi ház!

Az eladó családi ház főbb paraméterei:

- szerkezete: tégl
- tető héjazata: a héjazata felújításra került vadonatúj cseréppel fedett!! Párazáró fóliával ellátott!!
- tető födém: vasbeton, amelyen 30 cm-es gyapotszigeteléssel fedett!!
- homlokzaton külsőleg 10 cm ESP szigeteléssel ellátott
- nyílászárók: műanyag ablakokkal szerelt, fa beltéri ajtókkal rendelkezik
- közművek: földgáz, csatorna, városi vezetékes ivóvíz, fűtő kút, elektromos áram 3 x 16 A.
- fűtés: vegyes tüzelésű kazán radiátoros hőleadókkal és gázcirkó kazán, melyet cserélni szükséges nem üzemel
- lakótér nagysága: 70.7 nm
- telek mérete: 686 nm
- TEHERMENTES!!
- tájolása: Délkeleti
- CSOK + bevonásával megvásárolható

Extrák:

- telek mérete kényelmi pihentető/kikapcsolódásra alkalmas a méretéből fakadóan
- nincs bontandó melléképülete, csakis kizárólag hasznos melléképülettel rendelkezik
- Komárom akadály nélkül (vasúti sorompó) elérhető autóval kb 10 perc alatt
- M1 ...



Kissné Szilvia

+36-70-884-7678

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

ID number	363888
Type	For sale - Family House
Space	100 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	686 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1969
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

