

Pusztaszabolcs Ideális otthon! Az ár IRÁNYÁR!**59 000 000 HUF****CSALÁDI HÁZ + DUPLA GARÁZS + MELLÉKÉPÜLET + MEDENCE + KOSÁRPÁLYA**

Pusztaszabolcs, 1452 nm nagyságú telken kínálunk megvételre egy minden igényt kielégítő "családi kisbirtokot".

CSALÁDI HÁZ

Eredetileg egy 1965-ben épült, egy 64 nm nagyságú vegyes falazatú ház bővítésével érték el a jelenlegi állapotot 2004-ben. A bővítés téglából készült, az ingatlan jelenlegi mérete 134 nm, 3+1/2 szobás, 8 cm szigeteléssel, műanyag nyílászárókkal, látványkandallóval. Fűtése gázkazánnal megoldott, a hőleadás lapradiátorokon kerestül történik. A melegvíz ellátást villanybojler szolgáltatja. 2019-ben további műszaki és esztétikai felújításokat végeztek az ingatlanon.

Helyiségei: előszoba, közlekedők, konyha, kamra, konyha, nappali, három darab hálószoba, mosókonyha, fürdőszoba, wc.

DUPLA GARÁZS

40 nm. Két autó kényelmes parkolását biztosítja, mögötte "nyári konyha" ami jelenleg TV szobaként funkcionál

MELLÉKÉPÜLET

35 nm nagyságú, jelenleg konditeremként hasznosítják. Könnyűszerkezetes technológiával épült, szerkezetében szigetelve. Ezen épület akár külön lakrészként is funkcionálhat vagy ...

**Fodor Ágnes**
+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

ID number	363927
Type	For sale - Family House
Space	134 m ²
Balcony/terrace	25 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	1452 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2004
Inner height	2.5 m

FOR SALE



Hammer IRON 4
17.12.2023 13:27