

## Csömör

63 900 000 HUF

Csak nálunk!

Csömör központi részén a hévtől nem messze eladó egy 1971-ben épült ikerház fél.

Az ingatlan 85 nm hasznos lakótérrel rendelkezik és az alagsorban van még 50nm hobby helyiség és garázs ez a rész bármikor lakó részzé alakítható hiszen az átjárás megoldható a szintek között csak jelenleg nem használják.

A bejáratból egy szép tágas télikertbe érkezünk és innen tudunk bemenni a lakásba ahol szintén tágas kényelmes előszoba fogad. Kiváló elrendezésű otthon 2 + fél szobával.

A konyhában elfér az étkező is és van hozzá kamra.

Az ingatlan 2018 óta folyamatosan szépül újul így a konyhabútor is csak néhány éves.

A tető 4 éve lett kicserélve cserepes lemeztetőre és fafödém van betonozva.

Az otthon melegét Fég kazán biztosítja radiátorral. A vizet éjszakai áramról működő bojler. Az ablakok nagyok, ezért nagyon sok a természetes fény a nappali délnyugati fekvésű. Nappaliban inverteres hűtő-fűtő klíma lett szerelve 2022-ben. A régi fa ablakok fel lettek újítva gumi szigetelés került bele. Kádas fürdőszoba is pár éve lett újra csempézve. Wc külön helyiségben szintén új burkolattal. A szobákban jó minőségű igazi ...



**Iván Veronika**

+36-70-365-6991

[i.veronika@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.veronika@gdn-ingatlan.hu)

ID number	364276
Type	For sale - Family House
Space	135 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	8 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	685 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1971
Orientation	Southwest
Inner height	3 m

FOR SALE

