

Budapest XX. district

470 000 000 HUF

BEFEKTETŐK FIGYELMÉBE!**9 LAKÁSOS, ÚJSZERŰ TÁRSASHÁZ, KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉSNÉL, EGYBEN ELADÓ!**

XX. kerület, minden szempontból KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉSŰ, FREKVENTÁLT részén eladó egy 480 nm-es, 9 ÖNÁLLÓ LAKÁSBÓL ÁLLÓ, nagy odafigyeléssel és korszerű, MAGAS MINŐSÉGŰ ANYAGOK FELHASZNÁLÁSÁVAL kivitelezett, 540 nm telekterületen elhelyezkedő, AUTÓBEÁLLÓKKAL és SAJÁT KERTTEL rendelkező ÚJSZERŰ ÉPÜLET!

Az épület tervezői szintenként 160 nm-es, alapterületen összességében 9, változó méretű lakást alakítottak ki. Minden lakás a ZÁRT LÉPCSŐHÁZBÓL megközelíthető és SAJÁT MERŐÓRÁKKAL RENDELKEZIK! Fűtése egyedi mérésű házközponti, melynek központja előírások szerint, külön gépészeti helyiségben került elhelyezésre.

A bejárat kaputelefonnal felszerelt, elektronikus beléptetőrendszerrel biztosított. Amennyiben szükségesnek vélik a használatát, kamerarendszer is kiépítésre került.

Csatolt alaprajzok szerint:

Földszinten: 2 db 1 szobás és 1 db 2 szobás lakás található, mindegyik terasz és kertkapcsolatos

1. emeleten: 4 db lakást alakítottak ki, 3 egyszobás és 1 kétszobás

2. emeleten: 2 db lakás épült, tágas ...

**Fácán Dávid**
+36-30-398-4455

d.faczan@gdn-ingatlan.hu

ID number	364376
Type	For sale - Commercial - Catering
Space	480 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	13 Rooms
Building lot	540 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2021
Orientation	Southeast

FOR SALE

