

Székesfehérvár Öreghegyen

34 000 000 HUF

H-004023. Öreghegyen osztatlan közös tulajdonú telken, saját 250 m²-es telekrészen lévő 50m²-es, nappali+1 szobás ház, 15méteres utcafronttal, eladó.

Az ingatlan jól megközelíthető, helyen található, közelben iskola, orvosi rendelő, kereskedelmi egységek.

Az épületről:

A 1980-ban épült, 2024-ben teljes felújításon esett át, ami jelenleg is tart.

Beton lábazattal, téglafalazattal, cseréptetővel. Belső felújítása, ami érintette a fűtés korszerűsítést, nyílászáró cseréket, fürdőszoba felújítást, padlót - és festést. Szigetelve van, tehermentes azonnal birtokba vehető.

Elosztását tekintve:

Földszintes, kb 50m²:

- előszoba, nappali + 1 hálósoba, konyha-étkező, fürdőszoba, wc, háztartási helyiség

Melegvíz ellátását villanybojler, fűtését villany fűtő panelek biztosítják. Másodlagos fűtésre lehetőség van, (kandalló, cserépkályha) a nappaliban található egy kémény. A nyílászárók hőszigetelt üvegezéssel, redőnnyel, rovarhálósával ellátottak.

Az ingatlan alkalmas befektetésre, állandó lakhatásra, vállalkozásra, céljára is. Pl albérlet, irodai vagy szolgáltató ...

ID number	364524
Type	For sale - Family House
Space	50 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	200 m ²
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Inner height	2.7 m



Posztlné Leiti Gabriella
+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

