

33 500 000 HUF

Újfehértó Táncsics Mihály utcán kínálunk eladásra két lakásból álló felújított 3 szobás, garázsos kertes családi házat nagy telekkel.
Írányár: 33.500.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/96kNPulbBBw>

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek méret: 2509nm,
- 2 ház alapterülete: 98nm,
- 2 fürdőszoba van,
- fűtése: gáz-cirkó és vegyes tüzelésű kazán,
- új tető: az egyikben zsindely, a másikon trapézlemez,
- a főépület 10 cm-es hungarocell szigetelést kapott,
- villanyvezeték csere történt,
- 1960-as részben vályog és téглаépítésű ház.

Az ingatlan az előző években lett felújítva, melyben kicserélték az összes ablakot és ajtót, valamint új villanyvezetékezt is kapott. Ezen felül lecserélték a tetőt, így a főépület zsindelyfedéssel lett ellátva, valamint a másik épület trapézlemezzel lett lefedve. A telken több melléképület is található, van egy nagy 30nm alapterületű műhely és kazánház, továbbá egy garázs, valamint az udvar hátsó részén található egy nagy korábban lóistállóként használt épület is.

Az udvar díszét képezi a nyitott filagória ...



Petrován Pál Gyula

+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

ID number	364802
Type	For sale - Family House
Space	98 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	2509 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Inner height	2.7 m

FOR SALE

