

Csömör

103 999 000 HUF

Csömörön a XVI kerülettel határos részén eladó egy aszfaltos utcában, kétszintes, két generációs körbejárható tehermentes családi ház.

A ház földszintje 1965-ben épült, az emelet 1980-ban. Átlagos állapotú, de igény szerint esztétikai felújítást igényel. Az emeleten műanyag nyílászárók vannak, a földszint ablakai fakeretes dupla üveges nyílászárókra lettek cseréve.

A két szint fűtése külön rendszeren működik. A földszinten villanyboyler van, kombigáz (Ariston) és vegyestüzelésű kazán, míg az emeleten gáztüzelésű kombi (Baxi) biztosítja a meleget és melegvizet.

8 éve cserepes lemez került a házra, amikor napelemek is beszerelésre kerültek.

A telek 1020 m², melyen egy különálló 18 m²-es garázs és melléképületek is helyet kaptak. A ház alatt 3 helységből álló, 25 m²-es szárazpince található, mely az udvarról közelíthető meg. A telken fűrt kút áll rendelkezésre.

A két szint jelenleg egybe van nyitva, de egy ajtó megszüntetésével külön bejáratú lakásokká alakítható.

A földszint: 3 szoba + konyha + fürdő + külön WC + kamra = 80 m². Az emelet: 2 szoba + konyha, fürdő egyben a WC-vel = 75 m².



Bukovszky Kulai Anna
+36-20-336-0006

a.bukovszky@gdn-ingatlan.hu

ID number	364806
Type	For sale - Family House
Space	155 m ²
Balcony/terrace	5 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	1020 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1965
Orientation	West
Inner height	2.8 m

FOR SALE