

**Dabas Gyón vasútállomás vonzásában!****71 450 000 HUF**

Dabas - Gyón természetközeli területén megvételre kínálunk egy 100 nm-es nappali + két hálósobás körbejárható családi házat . Az ingatlant 2017-ben felújították, a 30- as téglafal homlokzata 10 cm-es dryvit szigetelést kapott. A műanyag modern nyílászárók 3 réteg üveggel, redőnnel felszereltek, az új tető cserép fedésű, de a burkolatok, a vezetékek is újak. Az ingatlan fűtéséről elektromos kazán, a meleg víz ellátását villanybojler biztosítja. A komfortról egy modern hűtő-fűtő klíma-,a biztonságról kamera rendszer gondoskodik.

A diszkrét udvaron a hangulatos szalekli (kiépített hideg és melegvízzel) remek családi- baráti sütögetés színhelye, a kétállásos garázs elektromos kapuval ellátott. A kertben található medence befejezése az új tulajdonosra vár. A gazdasági épület állattartásra- egyéb tevékenységre alkalmas.

A bútorok-berendezési tárgyak külön alku tárgya.  
További információért hívjon bizalommal a hét minden napján.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

**Lőrinczy László****+36-30-180-4608**

l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 365019                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 100 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 730 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Electric                |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1980                    |
| Orientation          | Northeast               |
| Inner height         | 2.7 m                   |

**FOR SALE**

