

Budapest VIII. district**116 000 000 HUF**

Kivételes Befektetési Lehetőség: Jó Közlekedésű Nagypolgári Lakás akár AirBnB vagy Hostel Célra!

Elhelyezkedés: Budapest, Keleti pályaudvar közelében a Rákóczi úton.

Alapterület: 148 négyzetméter

Szobák száma: 4 + cseléd szoba + kamra

Felszereltség: Külön WC és fürdőszoba, konvektoros fűtés, galériás szoba

Belmagasság: 4,5 méter

Lakás leírása:

Kiváló elhelyezkedésű, a 2-es és a 4-es metró közelében.

A lakás 2 bejárattal is rendelkezik. liftes, világos ház, jó a lakóközösség

Ez a tágas és jól elrendezett lakás ideális lehetőséget kínál befektetőknek vagy azoknak, akik

vállalkozni szeretnének az AirBnB-jellegű rövid távú bérbeadással.

A jó közlekedésű lokációnak köszönhetően könnyen hozzáférhető és vonzó választás lehet turisták számára

A környéken számos étterem, kávézó és üzlet található, így a vendégeknek

számtalan szórakozási lehetőség nyílik.

A ház 1900-as évek elején épült, belső udvara 15 éve volt felújítva, a külső része hamarosan felújításra kerül

Felszereltség:

- Konvektoros fűtés minden szobában

- ...

**Szabó-Szamosközi Beáta****+36-20-555-3029****b.szamoskozy@gdn-ingatlan.hu**

ID number	365024
Type	For sale - Flat (brick)
Space	148 m ²
Rooms	4 + 1 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	North
Inner height	3.2 m
Common cost	42500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

