

Csörög rendezett részen

19 888 000 HUF

Csörög kedvelt részén eladó, anno szebb napokat élt, tetőtér beépítéses, családi ház 728 nm-es belterületi telken. A ház teljeskörűen felújítandó. Típus faház derék betonlappal, mely kívülről műanyag borítást kapott, hogy megvédjék a csapadéktól. Az ingatlan lakóház besorolású, így vásárlásával illetékkedvezmény vehető igénybe.

Az alsó szinten fedett terasról, egy teraszból beépített részbe lépünk, innen pedig egy nappaliba. Bal oldalán konyha, fürdőszoba egymás mellett, de innen indul a lépcső a tetőtérbe is, ahol erkélyes egy légterű szoba található. A terasz hátsó részében bejárat van a tetőtér csapott részébe, ahol akár félszoba, vagy nagyobb tároló kialakítható.

Anno gázkonvektor biztosította a fűtést, villanybojler a meleg vizet, de jelenleg a gáz és a villany is ki van kötve. Az ingatlan végrehajtáson vásárolt, de jelenleg tehermentes.

A telken épített medence, de extrán felújítandó, kút, sütőgető, fedett autóbeálló.

A telek szélessége több autó beállítására is lehetőséget nyújt. A telek Lke-1 besorolású (kertvárosias lakóövezet), szabadonálló beépítési mód jellemzi, 30%-ban beépíthető, a legnagyobb megengedett épületmagasság 4,5 ...

ID number	365054
Type	For sale - Family House
Space	60 m ²
Balcony/terrace	14 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	728 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Wood
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Orientation	Southeast
Inner height	2.2 m



Szabó Krisztina
+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

